



АССОЦИАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВЫХ КОМПАНИЙ

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Ассоциация инженеринговых компаний»
(основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство)

672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина 93, оф. 414 ОГРН: 1097500000520, ИНН: 7536101324, КПП: 753601001
тел./факс (3022) 32-59-63, www.aik.chita.ru, npaik@yandex.ru

Отчет директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Ассоциация инженеринговых компаний» за 2010 год.

Решением Ростехнадзора РФ от 21 декабря 2009 года № 45/395 - Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Ассоциация инженеринговых компаний» было включено в государственный реестр саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц осуществляющих строительство за номером СРО-С-132-21122009.

Высшим органом управления Партнерства является Общее собрание членов Партнерства. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства является Правление СРО НП «АИК». Единоличным исполнительным органом управления, осуществляющим руководство текущей деятельностью Партнерства является Директор Дымченко Григорий Андреевич, избранный Общим собранием членов СРО НП «АИК», протокол № 5 от 15.09.2009 года. Директор без доверенности представляет Партнерство во всех государственных и иных органах, учреждениях, осуществляет руководство текущей деятельностью Партнерства, руководит Администрацией Партнерства, осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда.

1. В соответствии с реестром Партнерства численный состав членов на 01 января 2010 года составил 116 организаций и индивидуальных предпринимателей, на 31 декабря 2010 года - 350 организаций и индивидуальных предпринимателей (прирост в 201,8%).
2. В 2010 году было принято решение об открытии филиалов на территории Республики Бурятия и на территории Иркутской области, оформленное Проколом общего собрания членов СРО НП «АИК» № 9 от 26 января 2010 года. Директором утверждены «Положения о филиалах». Организована структура филиалов и порядок работы. На 01 января 2010 года в составе СРО НП «АИК» на территории Иркутской области, г. Иркутск было зарегистрировано 4 организации, на 31 декабря 2010 года - 81 организация. На территории Республики Бурятия, в г. Улан-Удэ на 01 января 2010 года было зарегистрировано 21 организация, на 31 декабря 2010 года в состав СРО НП «АИК» на территории Республики Бурятия вошли 112 организаций и индивидуальных предпринимателей.
3. За 2010 г. было выдано 344 свидетельств о допуске к работам оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также в 450

свидетельств о допуске были внесены изменения. Четыре организации были исключены из членов Партнерства.

4. В 2010 году было проведено 4 Общих собрания членов СРО НП «АИК», 1 (одно) очередное собрание и 3 (три) внеочередных. Разработаны и приняты общим собранием две редакции Устава. Проведение внеочередных общих собраний мотивировано внесением изменений в действующее законодательство РФ:

- Приказом Министерства регионального развития № 480 от 21 октября 2009 года, внесены изменения в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации N 274 от 9 декабря 2008 года «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
- Приказом Министерства регионального развития № 624 от 30 декабря 2010 года, утвержден Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- Федеральным законом № 240-ФЗ от 27.07.2010 года установлены требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим вид работ по организации строительства (генподряд), так же внесены изменения о дифференцированном компенсационном фонде для организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих работы по организации строительства (генподряд), о размещении средств компенсационного фонда только на депозитных счетах или в депозитных сертификатах кредитных учреждений.
- Приказом Министерства регионального развития № 294 от 23 июня 2010 года внесены изменения в приказ Министерства территориального развития № 624 от 30 декабря 2009 года.

В связи с вышеуказанными изменениями законодательства, были подготовлены проекты внутренних документов, регламентирующих деятельность Партнерства, проведены общие собрания, утверждены внутренние документы, которые в дальнейшем размещены на сайте Партнерства, и направлены в Федеральную службу по технологическому, экологическому и атомному надзору.

5. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору были вынесены решения о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций, что обеспечило возможность выдачи членам СРО НП «АИК» свидетельств о допуске к работам в соответствии с новыми требованиями в сроки, предусмотренные законодательством.

- № 00-01-39/469 от 06 апреля 2010 года (в связи с приказом № 480 от 21 октября 2009 года);
- № 00-01-39/689-сро от 16 июля 2010 года (в связи с вступлением в силу с 1 июля 2010 года Приказа Минрегионразвития РФ № 624 от 30 декабря 2009 года);

- № 00-01-39/1194-сро от 23 ноября 2010 года (в связи с изменениями, внесенными Приказом Минрегионразвития РФ № 294 от 23 июня 2010 года и ФЗ № 240 от 27.07.2010 года).
6. Исполнение сметы на 2010 год (смета доходов и расходов Партнерства на 2010 год утверждена протоколом общего собрания № 10 от 28.04.2010 г., в редакции протокола общего собрания №12 от 28.09.2010 г.) составило:
- Остаток на 1 января 2010 г. - **87 451 рублей**
- Сумма доходов плановая - **29 190 000 рублей**
 - Сумма доходов фактическая - **28 376 950 рублей**
 - Сумма расходов плановая - **26 266 741 рублей**
 - Сумма расходов фактическая - **21 644 668 рублей**
 - Сумма расходов на заработную плату - **9 885 069 рублей**
 - Сумма расходов на основные средства - **2 038 638 рублей**
 - Налоги и сборы - **2 078 153 рублей**
- Фактическая экономия по смете составила - **4 622 073 рублей**
- В том числе по з/плате - **1 464 931 рублей**
 - По налогам и сборам - **932 847 рублей**
 - Приобретение основных средств - **291 362 рублей**
7. Назначенный Общим собранием целевой взнос в размере 10 000 рублей на развитие материально-технической базы, (решение общего собрания оформленное протоколом № 9 от 26 января 2010 года), использован:
- на развитие материально-технической базы в сумме **1 276 000 рублей**;
 - на оплату вступительного и оплату членских взносов в НОСТРОЙ в сумме **1 583 750 рублей** (решение общего собрания, оформленное протоколом №10 от 28.04.2010 года).
8. В соответствии с Уставом, «Положением о компенсационном фонде» и Градостроительным кодексом РФ, средства компенсационного фонда Партнерства размещены на депозитных счетах. Остаток средств компенсационного фонда на 01 января 2010 года составил 45 250 000 рублей, итоговая сумма средств компенсационного фонда на 31 декабря 2010 года составила 107 600 000 рублей.
9. Укомплектована материально-техническая база Партнерства. Оборудованы рабочие места сотрудников. Сформирован штат Партнерства и организационная структура. Структура партнерства состоит из 4 отделов (АУП, отдел контроля, отдел реестра, юридический сектор) и 2-х филиалов.
10. Организована работа специализированных органов Партнерства - Дисциплинарного и Контрольного комитетов.
11. В 2010 году проводился мониторинг и анализ деятельности членов Партнерства, рассмотрение жалоб и обращений.
12. В течение 2010 года были проведены плановые проверки членов Партнерства, проверки на соответствие требованиям, соблюдения правил и внутренних документов СРО НП «АИК», а также ведения строительной деятельности.
13. Результат контрольной деятельности за 2010 год:

Количество плановых проверок членов СРО НП «АИК» в соответствии с графиком и отчетностью составило: 239 плановых проверок и 2 внеплановые проверки.

В июне и октябре 2010 года на основании поступивших запросов, администрацией Партнерства совместно с Контрольным комитетом Партнерства были проведены две внеплановые проверки деятельности членов СРО НП «АИК» на выявление нарушений требований законодательства, правил саморегулирования и внутренних документов СРО НП «АИК». По результатам проведения проверок были применены меры дисциплинарного воздействия.

14. В 2010 году была проведена работа по осуществлению защиты прав и интересов членов Партнёрства. Оказана правовая и консультативная помощь в отношении проводимых торгов и аукционов, а также по внесению изменений в действующее законодательство. Членам Партнерства оказано содействие в устранении необоснованных административных барьеров в строительстве, помощь в оформлении претензий.
15. Проведена работа по совершенствованию требований к страхованию гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также были оформлены письменные обращения в Инспекцию страхового надзора по Сибирскому федеральному округу по вопросам и проблемам страхования гражданской ответственности в области строительства.
16. В соответствии с законодательством и «Положением по информационной открытости и ведению электронного реестра» членов Партнерства, была проведена деятельность по разработке и совершенствованию программного обеспечения и информационной базы Партнерства. На официальном сайте Партнерства публикуются реестр членов, действующие внутренние документы, и проекты утверждаемых документов, а также новости и изменения законодательства в области строительства и саморегулирования.
17. В 2010 году администрацией Партнерства проводилась разработка и усовершенствование внутренних документов, Устава, положений, стандартов и правил саморегулирования.
18. В течение 2010 года проведена работа по организации деятельности по повышению квалификации инженерно-технических работников членов Партнерства с региональными центрами повышения квалификации. Проведена работа по аккредитации учебных заведений в качестве учебно-методических центров по аттестации.
19. В июле 2010 года Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством «Ассоциацией инжиниринговых компаний» в Верховный суд РФ было подано заявление о признании недействующим Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 624 от 30.12.2009г. «Об утверждении Перечня работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства». 16 июля 2010 г было вынесено определение Верховного Суда РФ.

20. В 2010 году проведена работа о взаимодействии с органами исполнительной, законодательной власти, надзорными и контролирующими органами, с общественными организациями, со всеми участниками строительного процесса с целью повышения качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, по всем вопросам деятельности членов СРО НП «АИК» и развития системы саморегулирования в строительстве;
21. Подписано соглашение о сотрудничестве между СРО НП «АИК» и Государственной инспекцией строительного надзора Забайкальского края.
22. В 2010 году разработан проект создания Третейского суда при СРО НП «АИК», разработаны проекты внутренних документов, положение и регламент Третейского суда. Это позволило в 2011 г. зарегистрировать Постоянно действующий Третейский суд при Саморегулируемой организации Некоммерческом партнерстве «Ассоциация инжиниринговых компаний» Решение оформлено Протоколом Общего собрания членов СРО НП «АИК» № 13 от 07 февраля 2011 года.
23. 15 апреля 2010 года и 30 сентября 2010 года было принято Участие во II и в III Всероссийских съездах саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, также принималось активное участие в Окружных конференциях Сибирского федерального округа, круглых столах и семинарах по вопросам саморегулирования в строительной отрасли, повышению квалификации и аттестации.

Директор

Г. А. Дымченко